



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 2424 от 20.12.2019

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений Администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

**разрешает** АО «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670, место нахождения: 614000, г. Пермь, ул. Петропавловская, 43)

**размещение объекта:** газопровод давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство, к нежилому зданию по адресу: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Якова Свердлова, 32.

**способ размещения объекта:** подземный

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена.

**на срок** 11 месяцев

**местоположение:** Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Якова Свердлова, ул. Грачева.

Территория, согласно схеме, расположена в зоне с особыми условиями использования территории: охранный зона объектов электросетевого хозяйства; приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в охранный зоне объектов культурного наследия: зона скверов, парков, садов, бульваров городского исторического центра и отдельных фрагментов города Л-2; на территории объектов культурного наследия: зона регулирования застройки ЗРЗ-1Ф «Памятник «Дом, в котором в 1883-1887 годах жил электротехник Славянов Николай Гаврилович»; зона охраняемого природного ландшафта Л-1Ф «Памятник «Дом, в котором в 1883-1887 годах жил электротехник Славянов Николай Гаврилович».

АО «Газпром газораспределение Пермь»:

1. соблюдать порядок использования земельных участков, установленный Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

2. соблюдать правила охраны объектов культурного наследия, установленные Постановлением Правительства Пермского края от 15.06.2007 № 119-п «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Дзержинского, Ленинского, Свердловского, Мотовилихинского районов города Перми, режимов использования земель и градостроительных регламентов данных зон»;

3. соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

4. соблюдать правила охраны объектов культурного наследия, установленные Постановлением Правительства Пермского края от 12.05.2016 № 284-п «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия – достопримечательного места «Поселок Мотовилихинского завода», расположенного по адресу: г. Пермь, Мотовилихинский район, микрорайон Висим, и границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на прилегающих территориях, а также режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон»;

5. в соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного Постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20<sup>1</sup> Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» АО «Газпром газораспределение Пермь»:

1. Не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную АО «Газпром газораспределение Пермь», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

**Приложение:**

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

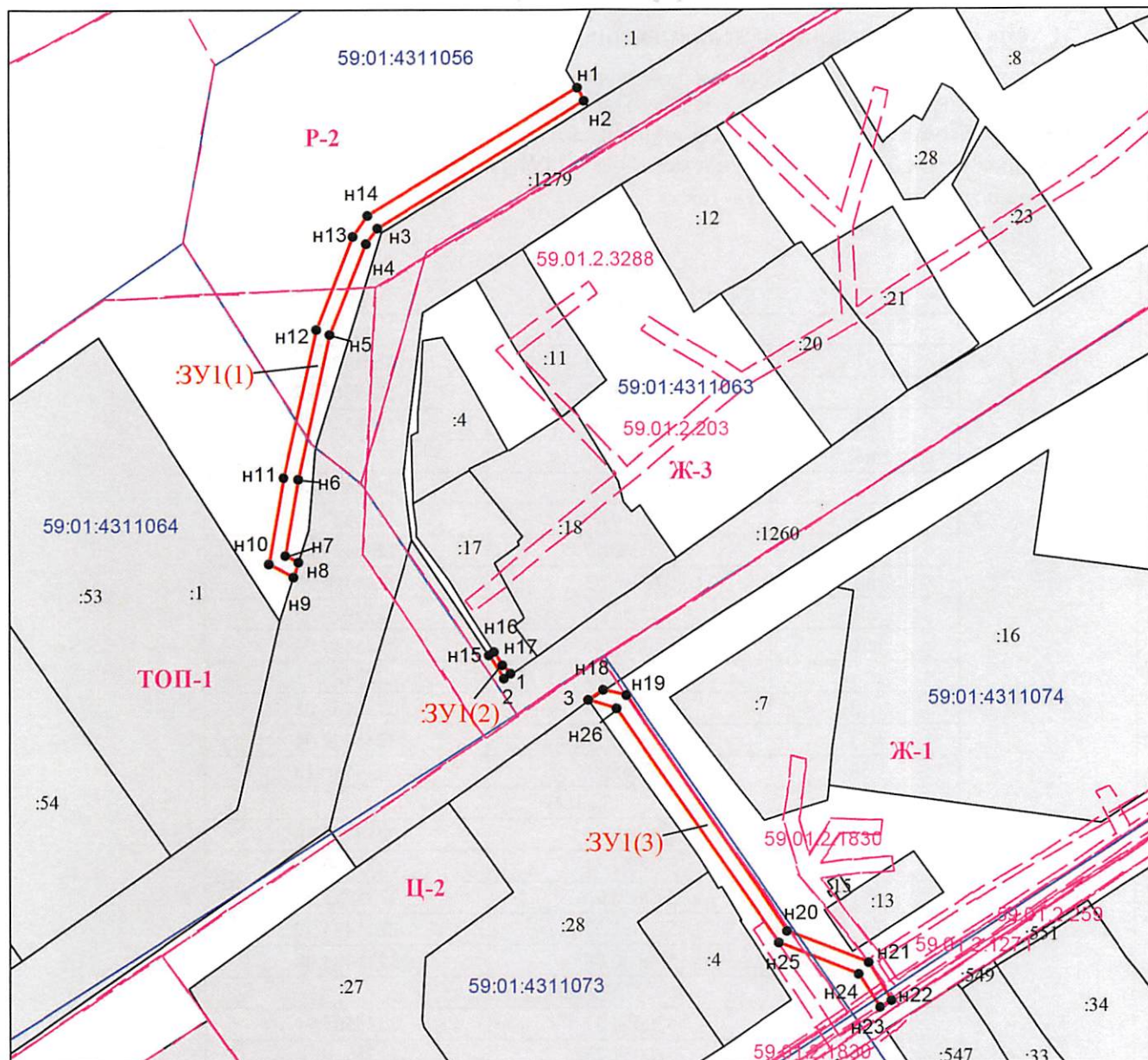
Начальник отдела предоставления  
земельных участков по работе  
с юридическими лицами



М.П.

Н. М. Санникова





Масштаб 1:1700

Условные обозначения:

- Граница охранных и территориальных зон
- Существующая часть границы, сведения о которой достаточны для определения её
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение
- :1 Кадастровый номер земельного участка
- Граница кадастрового деления
- 59:01:4311073 Номер кадастрового квартала по сведениям ГКН
- н1 Обозначение характерной точки границ
- Граница образуемого земельного участка
- ЗУ1 Обозначение образуемого земельного участка
- Ж-4 Обозначение территориальной зоны
- 59:01-6.363 Обозначение охранной зоны

Заявитель: АО "Газпром газораспределение Пермь" по доверенности А.К. Порубов

(подпись, расшифровка подписи)

МП (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)



### Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Газопровод давлением до 1.2 Мпа. для размещения которого не требуется разрешения на строительство к нежилому зданию по адресу: Пермский край, г. Пермь, р-н Мотовилихинский, ул. Якова Свердлова, 32

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, р-н Мотовилихинский, ул. Якова Свердлова, ул. Грачева

Площадь земель или части земельного участка: 1176 м<sup>2</sup> (ЗУ1(1) = 681.81 м<sup>2</sup>, ЗУ1(2) = 13.56 м<sup>2</sup>, ЗУ1(3) = 480.68 м<sup>2</sup>)

Категория земель: земли населенных пунктов;

Вид разрешенного использования: -

#### Каталог координат, м

:ЗУ1(1)		
н1	520220.41	2235503.02
н2	520217.03	2235505.17
н3	520182.40	2235448.65
н4	520178.28	2235445.61
н5	520153.60	2235435.90
н6	520114.09	2235427.04
н7	520093.57	2235423.58
н8	520091.71	2235426.98
н9	520087.83	2235425.73
н10	520091.25	2235419.06
н11	520114.81	2235423.11
н12	520154.63	2235432.02
н13	520180.20	2235442.04
н14	520185.85	2235446.18
:ЗУ1(2)		
н15	520066.63	2235478.70
н16	520067.41	2235480.10
н17	520063.96	2235482.31
1	520061.32	2235484.99
2	520060.04	2235483.08
:ЗУ1(3)		
3	520054.37	2235505.91
н18	520057.23	2235510.12
н19	520055.58	2235516.21
н20	519991.66	2235560.22
н21	519983.26	2235581.90
н22	519972.84	2235588.58
н23	519970.98	2235585.02
н24	519980.00	2235579.23
н25	519988.35	2235557.65
н26	520052.09	2235513.67

Граница н2-н8, н9-н1, н15-н16, н18-3 – земли общего пользования;

Граница н1-н2 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311056:1;

Граница н8-н9 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:0000000:1279;

Граница 1-н15, 3-н18 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:0000000:1260;

Граница н16-1 – земельный участок с кадастровым номером 59:01:4311063:17.